

## **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ БАНЬ И БАННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ**

РАЗРАБОТАНЫ Государственным проектным институтом "Гипрокоммунстрой" (Ю.С. Филиппов - при участии инженеров З.А. Шраера, Г.А. Акимовой, О.Ю. Пануса, Г.В. Пупкова).

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Комитета Российской Федерации по муниципальному хозяйству от 30.12.1993 г., № 88.

ВЗАМЕН Главы 3 СНиП II-80-75 "Предприятия бытового обслуживания". Нормы проектирования.

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие нормы распространяются на проектирование вновь строящихся, реконструкцию бань и банно-оздоровительных комплексов.

1.2. При разработке проектов бань и банно-оздоровительных комплексов следует также руководствоваться СНиПом "Общественные здания и сооружения".

1.3. Вместимость бань и банно-оздоровительных комплексов определяется количеством мест в раздевальных, в закрытых ваннах и душевых кабин и в номерах.

1.4. Бани и банно-оздоровительные комплексы следует размещать в отдельно-стоящих зданиях, в одном здании с прачечными, а также встроенными в общественные здания и бытовые корпуса промышленных зданий.

#### **Классификация бань и банно-оздоровительных комплексов**

1.5. Бани и банно-оздоровительные комплексы классифицируются по разрядам:

- высшего разряда бани, отделения, номера;
- первого разряда - бани, отделения, номера;
- второго разряда - бани, душевые павильоны, ванно-душевые отделения.

По вместимости раздевальных отделений:

- малой вместимости - до 20 мест;
- средней вместимости - свыше 20 мест до 100 мест;
- большой вместимости - бани и банно-оздоровительные комплексы свыше 100 мест.

#### **Требования к противопожарной безопасности**

1.6. Степень огнестойкости бань и банно-оздоровительных комплексов должна быть не ниже III. Здания бань на 20 мест и менее допускается проектировать IV-V степени огнестойкости.

1.7. Бани малой вместимости, размещаемые в зданиях иного назначения, следует отделять от других помещений негорючими перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости 0,754, эвакуационные выходы из этих помещений не допускается совмещать с выходами из других помещений зданий.

### **2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

2.1. Размеры земельных участков устанавливаются СНиПом "Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2.2. Размещение бань и банно-оздоровительных комплексов производится, как правило, в селитебной территории в границах микрорайона с радиусом обслуживания 500-800 м.

2.3. Размещение здания выполняется с ориентацией главного фасада на городскую магистраль или местный проезд с отступом от красной линии на 10-15 м.

Вокруг здания следует предусматривать проезд шириной 3,5 м.

2.4. Необходимо предусматривать стоянку для индивидуальных автомашин из расчета 7-10 машин на 100 мест.

Площадь земельного участка на легковую автомашину - 25 м<sup>2</sup>.

2.5. В банях при работе в качестве санпропускника следует на земельном участке предусматривать специальные площадки площадью

0,06 га - 2 разряда (50 мест и менее)

0,1 га - 1 и высшего разряда (свыше 50 мест).

### **3. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

3.1. Бани и банно-оздоровительные комплексы подразделяются на следующие разряды:

2 разряд - вместимостью до 50 мест

1 разряд - то же 50-200 мест

Внешний разряд - "----" свыше 200 мест

3.2. Бани 2 разряда должны состоять:

- из ванно-душевого отделения - 10%

- банного отделения - 90%

Бани и банно-оздоровительные комплексы составят:

- из ванно-душевого отделения - 15%

банное отделение

оздоровительное отделение - 10%

номера - 10%

купально-плавательный бассейн (15% от вместимости отделения, при котором он проектируется)

Бани и банно-оздоровительные комплексы высшего разряда - 5%

Детские отделения (по заданию на проектирование)

- ванно-душевое отделение - 10%

- банное отделение - 10%

Номера - 8%

Купально-плавательный бассейн (15% от вместимости отделения, при котором он проектируется)

Дезинфекционное отделение.

3.3. При сокращении состава отделений должно соответственно увеличиваться число мест в банном отделении.

3.4. В банях 1 и 2 разрядов в женских и мужских отделениях необходимо предусматривать места для детей и инвалидов, а в банях высшего разряда детские отделения (по заданию на проектирование).

3.5. Перечень профессий и групп производственных процессов приведены в приложении 1.

3.6. В парильных и саунах применять печи-каменки только заводского, оборудованные автоматикой.

3.7. В банях и банно-оздоровительных комплексах высшего разряда следует предусматривать стационарные дезинфекционные камеры.

#### 4. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ С ДЕТЬМИ

4.1. Бани 2 разряда (20 мест и более) должны иметь мужское и женское отделения.

4.2. Бани 2 разряда (20 мест и менее) допускается проектировать с одним отделением для попеременного обслуживания мужчин и женщин.

4.3. Вестибюли и гардеробы бань 2 разряда могут быть общими для мужского и женского отделения.

4.4. Входы, гардеробы детских отделений допускается объединять с общими вестибюлями и гардеробами.

4.5. Состав помещений и оборудование дезинфекционных камер определяются специальным зданием.

4.6. Бани на 20 мест и более следует проектировать с учетом возможности использования их в качестве санитарных пропускников, для чего должны быть предусмотрены:

- запасные двери между мужским и женским отделениями в мыльных и душевых;

- устройства для периодической дезинфекции помещений и оборудования.

4.7. В банях 1 и высшего разряда следует предусматривать прачечные срочной стирки белья из расчета 1-1,5 кг белья в смену на 1 место.

4.8. В банях 2 разряда (до 20 мест) раздевальные и ожидальные допускается объединять.

4.9. Площади помещений следует принимать согласно таблице:

Таблица

Помещения	Измеритель	Площадь м <sup>2</sup> на единицу измерителя (не менее)		
		2 разряда	1 разряда	Высшего разряда
1	2	3	4	5
Вестибюль с гардеробом	На одно место	0,6	0,6	0,5
Ожидальные	- " -	0,9	0,9	0,8
Касса	-	2,0	2,0	3,0
Раздевальные	На одно место	2,0	2,0	2,2
Раздевальные в номерах	- " -	-	4,0	4,0
Мыльные	- " -	2,7	2,7	2,7
Мыльные в номерах	- " -	-	3,0	9,0
Парильные	- " -	3,0	3,0	3,0
Парильные в номерах	- " -	-	2,0	2,0
Душевые кабины (открытые)	- " -	4,0	3,0	3,0

Контора	-	-	12,0	12,0
Кабинет врача (с оздоровительными отделениями)	-	-	10,0	10,0
Кладовая для белья	На одно место в раздевальной	0,08	0,08	0,08
Кладовая для моечных принадлежностей	- " -	0,08	0,08	0,08
Кладовая для уборочного инвентаря	- " -	0,04	0,04	0,04
Слесарная мастерская (в банях на 100 мест и более)	-	-	12,0	16,0
Лаборатория для химического и бактериологического анализа воды	-	-	8,0	8,0
Зал для занятий ритмической гимнастики	На 1 занимающегося	-	4,5	4,5
Парикмахерская	Рабочее место	6,0	6,0	6,0
Подсобное помещение парикмахерской	- " -	3,0	3,0	2,0
Мастерская мелкого ремонта	На мастерскую	10,0	20,0	20,0
Прокат и киоск по продаже банно-купальных принадлежностей	На рабочее место	10,0	15,0	15,0
Прачечная срочной чистки	1 кг белья в смену	-	0,8	0,8
Буфет	На 1 предприятие	27,0	27,0	-
Подсобная буфета	- " -	9,0	9,0	-
Кафе	- " -	-	-	116,0 см. прим.
Кабинет директора	-	12,0	12,0	16,0
Ванные кабины (закрытые)	На 1 кабину	4,8	4,8	4,8
Душевые кабины (закрытые)	- " -	3,3	3,3	3,3
Купально-плавательный бассейн	На 1 место	-	4,5 (зеркало воды)	4,5 (зеркало воды)
Микробассейн при парильных	-	-	6,0 (зеркало воды)	8,0 (зеркало воды)
Оздоровительные кабины	На кабину	-	7,1	7,0
Оздоровительный душевой зал	На зал	-	22,2	22,2

Раздевальная при душевом зале	На раздевальную	-	12,0	12,0
Массажная	На помещение	-	12,0	12,0
Фотарий	На 1 облучатель	-	12,0	12,0
Комната отдыха	На 1 место	-	1,5	1,5
Зал для занятий на тренажерах	На 1 занимающегося	-	4,5	4,5
Комната инструктора	-	-	9,0	9,0
Комната музыкального сопровождения (радиоузел)	-	-	12,0	12,0
Кладовая спортивного инвентаря	-	-	6,0	6,0
Комната обслуживающего персонала	На отделение	6,0	6,0	6,0
Топочная	-	10,0	10,0	10,0
Помещение оператора-мозолиста (педикюр)	-	-	6,0	6,0
Операторская	-	-	16,0	16,0

Примечания:

1. В банях и банно-оздоровительных комплексах соотношение мест раздевальной, мыльной (или душевой) и парильной следует принимать как 100:70:20, а в банях 2 категории.

2. Комната отдыха должны быть не менее 18 м<sup>2</sup>.

3. Состав помещения буфета и кафе принимать согласно СНиП "Предприятия общественного питания".

4. Бытовые помещения для персонала проектировать в соответствии СНиП "Административные и бытовые здания".

5. При строительстве бань и банно-оздоровительных комплексов в автономных республиках и краях допускается отступление от методических рекомендаций в части технологического состава и размера основных помещений с учетом климатических условий и национальных традиций.

6. Площадь одного помещения парильной не должна превышать 24 м<sup>2</sup>.

7. Количество посетителей в комнате отдыха и фотарии принимать 10% от вместимости отделения, при котором она предусматривается.

8. Количество посетителей принимать 10% от вместимости бани.

9. Количество занимающихся в залах ритмической гимнастики и тренажеров определяется заданием на проектирование.

4.10. Ширину проходов в помещениях бань и банно-оздоровительных комплексов следует принимать по таблице:

Помещения и проходы	Ширина проходов в м (не менее)
1	2
Раздевальные:	
Главный проход между торцами скамей	1,5
Проходы между скамьями	1,2
Проходы между скамьями оборудованием	1,1
Мыльные:	

Главный проход при двухстороннем расположении в нем водоразборных колонок	2,0
Главный проход при одностороннем расположении в нем водоразборных колонок	1,8
Проход между скамьями	1,5
Проход между стороной скамьи, предназначенной для сидения и открытой стороной душевой кабины	1,4
Проход между стороной скамьи, предназначенной для сидения и стеной	1,2
Душевые с открытыми кабинами:	
Главный проход между торцами душевых кабин	1,5
Проход между рядами кабин	1,3
Проход между рядами кабин и стеной	1,2
Закрытые ванны и душевые кабины:	
Главный проход	1,8
Проход между рядами кабин и стеной	1,0
Проход между рядами кабин	1,2
Оздоровительное ванное отделение:	
Проход между торцами ванн и стеной	1,0
Купально-плавательный бассейн:	
Главная обходная дорожка (между стеной и бортиком ванн)	2,0
Второстепенные обходные дорожки (между стеной и бортиком ванны)	1,0

4.11. При раздевальных должны размещаться комната обслуживающего персонала, кладовые белья и уборочного инвентаря.

4.12. На каждые 6 мест в мыльной должны быть предусмотрены водоразборные колонки, огражденные экранами высотой 1,5 м. Низ экрана должен быть на расстоянии 0,2 м от пола и на каждые 12 мест - душ для обмывания в открытой душевой кабине.

4.13. Открытые душевые кабины в мыльных и душевых размером 0,9 × 0,9 (размер от отделанных поверхностей) следует отделять перегородками высотой 2 м, расстояние от пола до низа перегородки должно быть 0,2 м.

4.14. В мыльных и душевых следует предусматривать места для мойщиков размером 2,25 × 1,4 м (размеры от отделанных поверхностей), отделенных от общего помещения высотой 1,5 м, из расчета 1 место на каждые 50 мест в мыльной и душевой.

4.15. Входы в мыльные, душевые и купально-плавательные бассейны следует предусматривать через тамбуры.

4.16. Высота от полка до низа выступающих конструкций должна быть не менее 1,8 м.

4.17. Печи-каменки в парильных следует размещать с учетом направления выброса пара. При направлении выбрасываемого пара на наружную стену необходимо предусматривать защитную стенку между печью и наружной стеной;

не допускается выброс пара на дверные и оконные проемы.

4.18. Топка печи-каменки должна выходить в смежное с парильной помещение.

4.19. При проектировании парильных в зданиях другого назначения следует руководствоваться СНиПом "Общественные здания и сооружения".

В закрытых душевых и ваннах кабинах должны быть сплошными на всю высоту помещения. Перегородки в раздевальных этих кабин должны быть высотой 2,5 м.

4.20. У входа в бассейн из мыльной или душевой необходимо предусмотреть проходной ножной души с поддоном шириной, исключающей возможность его обхода и длиной (по направлению движения из мыльной или душевой) не менее 1,8 м.

Дно поддона должно быть нескользким и иметь уклон в сторону мыльной или душевой не менее 0,01.

4.21. Площадь водной поверхности в купальном бассейне не должна превышать  $300 \text{ м}^2$ . Глубина бассейна должна быть от 0,9 м до 1,5 м. Ванны купально-плавательных бассейнов допускается проектировать произвольной формы. При площади водной поверхности бассейнов до  $100 \text{ м}^2$  следует предусматривать одну лестницу, свыше  $100 \text{ м}^2$  - две лестницы.

4.22. Склад хлора допускается при хранении в нем не более двух наполненных баллонов (емкостью по 40 кг каждый). В здании склад должен размещаться у наружной стены и отделяться от других помещений ограждающими конструкциями из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 0,754. Выход (вход) из помещений хлораторной или склада хлора должен быть непосредственно наружу или наружу через тамбур.

Допускается предусматривать общий тамбур для выхода наружу из помещений хлораторной и склада хлора.

4.23. Над помещениями для приготовления коагулирующих и дезинфицирующих растворов не допускается располагать санитарные узлы и душевые.

4.24. Помещение оператора-мозолиста следует располагать смежно с помещением ожидальной для возможности входа обслуживающего персонала из ожидальной.

4.25. Микробассейны должны располагаться вблизи выходов из парильных. Число микробассейнов следует определять из расчета один микробассейн на парильное отделение.

4.26. В детском отделении следует проектировать плескательный бассейн производной формы с площадью водной поверхности не более  $10 \text{ м}^2$ , глубиной не более 0,25 м.

4.27. Оздоровительное отделение в банях высшего разряда могут быть обособлены и иметь свои ожидальные, раздевальные и комнаты отдыха, а также допускается устройство отдельных входов в это отделение, устройство отдельного вестибюля и гардероба.

4.28. Массажные следует размещать при раздевальных или бассейнах.

4.29. Фотарии следует размещать вблизи раздевальных.

4.30. Уборные для посетителей следует предусматривать при раздевальных и при ожидальных закрытых ваннах и душевых кабин. Число унитазов и умывальников следует определять из расчета: 1 унитаз или напольная чаша на каждые 50 мест для раздевания и 1 умывальник на каждую уборную.

4.31. Помещения с мокрым режимом (мыльные, душевые, ванны и душевые кабины, парильные русского типа) не следует размещать над помещениями с другими режимами.

4.32. Помещения бань и банно-оздоровительных комплексов должны иметь естественное освещение, коэффициент естественного освещения принимать согласно СНиПу "Естественное и искусственное освещение".

Допускается освещение помещений мыльных, душевых, ожидальных вторым светом.

Парильные, закрытые ванны и душевые кабины, кладовые допускается проектировать без естественного освещения.

4.33. Высота этажей зданий бань второго разряда должна быть не менее 3,3 м, 1 разряда - 3,6; высшего разряда - 4,2 м.

4.34. Раздевальные должны быть оборудованы отдельными сидениями размером  $0,9 \times 0,5 \text{ м}$  на одного посетителя и  $1,2 \times 0,5 \text{ м}$  - для посетителей с детьми. В ряду должно быть не более шести сидений. В раздевальных следует размещать по одному умывальнику на 72 места и одному ножному душу размером  $0,85 \times 1 \text{ м}$  на 25 мест, но не менее одного умывальника и одного ножного душа. В каждой раздевальной должно быть зеркало, весы и фены (1 фен на 25 мест).

При раздевальных должны размещаться комнаты обслуживающего персонала, кладовые для белья, моечных принадлежностей и уборочного инвентаря.

4.35. Мыльные должны быть оборудованы скамьями размером  $0,5 \times 1 \text{ м}$  (не более 6 скамей в одном ряду); расстояние между скамьями в ряду должно быть 5 см, между скамьей и стеной - 10 см. Скамьи для инвалидов следует предусматривать размером  $0,5 \times 1,8 \text{ м}$  из расчета 3% общего числа мест в мыльной.

4.36. Закрытые ванны и душевые кабины должны быть оборудованы:

ванная кабина - ванной с душем, поручнями, настенной мыльницей и крючками для мочалок;

душевая кабина - душем, поручнями, настенной мыльницей и крючками для мочалок.

Раздевальные закрытых ваннах и душевых кабин должны быть оборудованы жесткими сиденьями для раздевания, зеркалами, вешалками для одежды и полотенец.

4.37. Диспетчерский пункт (операторская) следует располагать на 1 этаже.

## 5. КОНСТРУКЦИИ И ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ С МОКРЫМ И ВЛАЖНЫМ РЕЖИМОМ

5.1. Ограждающие конструкции зданий и помещений с мокрым режимом (парильные, мыльные, душевые и ванны помещения) и с влажным режимом (раздевальные, помещения бассейнов, уборные) должны быть из водостойких, невлагоемких и биостойких материалов без пустот и замкнутых воздушных прослоек или каналов. Допускается устройство вентилируемых воздушных прослоек и каналов в соответствии с расчетом.

5.2. Не допускается применение силикатного пустотелого кирпича, легких и ячеистых бетонов и других влагоемких материалов.

5.3. Марку по морозостойкости материалов, применяемых для наружных стен помещений с мокрым и влажным режимами, следует принимать в соответствии со СНиП по проектированию каменных и армокаменных конструкций и СНиП по проектированию бетонных и железобетонных конструкций без снижения на одну ступень при наличии паро- или гидроизоляции.

5.4. При проектировании железобетонных и стальных конструкций следует предусматривать защиту их от коррозии в соответствии со СНиП по проектированию защиты строительных конструкций от коррозии; при проектировании деревянных конструкций - предусматривать меры, обеспечивающие их долговечность в соответствии со СНиП по проектированию деревянных конструкций.

5.5. Внутренние поверхности ограждающих конструкций помещения не должны иметь выступов и мест, где возможно скопление влаги и пыли. Сопряжения стен и колонн с полами помещений с мокрым и влажным режимами должны быть закругленными.

5.6. Ограждающие конструкции помещений с мокрым и влажным режимами в соответствии с расчетом должны иметь с внутренней стороны пароизоляцию или гидроизоляцию из биостойких материалов.

Пароизоляция или гидроизоляция наружных стен должны быть непрерывными по всей поверхности наружных ограждений и заходить на смежные конструкции не менее чем на толщину стены, а также на откосы оконных проемов до наружной поверхности наружного переплета.

В местах сопряжения наружных стен с покрытиями, чердачными перекрытиями и в узлах наружных стен расчетное сопротивление паропроницанию пароизоляции на участке шириной, равной двойной толщине ограждения, следует увеличивать на 50%.

5.7. Над помещениями с мокрым режимом следует предусматривать чердачные крыши с естественной вентиляцией по расчету. Над помещениями с влажным режимом допускается вентилируемые безчердачные покрытия. Минимальное сечение воздушных прослоек или каналов должно быть 50 мм.

5.8. Площадь проходов вентилируемых кровель следует принимать 1:400 от площади вентилируемой кровли.

5.9. Междуэтажные и чердачные перекрытия, а также бесчердачные покрытия следует проектировать из железобетонных сплошных по сечению конструкций и предусматривать тщательную заделку стыков цементным раствором.

Для чердачных покрытий допускается проектировать деревянные несущие конструкции из хвойных пород, предусматривая их антисептирование и пропитку антипиренами.

5.10. Для утепления покрытий и чердачных перекрытий следует применять биостойкие и влагостойкие материалы. Пароизоляцию этих конструкций необходимо предусматривать по расчету.

5.11. В междуэтажных перекрытиях и полах первого этажа помещений с мокрым и влажным режимами следует предусматривать гидроизоляцию. Гидроизоляция должна быть заведена на стену, перегородки и колонны выше поверхности пола и за пределы дверных проемов на 300 мм.

Стыки между сборными элементами перекрытий должны иметь дополнительный слой гидроизоляции на 100 мм в каждую сторону.

Места соединений гидроизоляции с трапами и трубопроводами, проходящими через перекрытия и полы первого этажа, должны быть усилены дополнительно слоями стеклоткани на мастике.

5.12. Полы в помещениях с мокрым и влажным режимами должны быть стойкими к воздействию влаги и дезинфицирующих щелочных растворов, а также легко очищаться от загрязнения.

Полы мыльных, душевых и парильных должны иметь уклон 0,01-0,015 в сторону лотков и трапов. В помещениях с мокрым режимом поверхность пола должны быть рифленой.

Уровень чистого пола в помещениях с мокрым режимом должен быть на 30 мм ниже уровня пола других смежных помещений.

5.13. Заполнения оконных и дверных проемов в помещениях с мокрым и влажным режимами следует устраивать из водостойких и биостойких материалов. Допускается предусматривать оконные переплеты из антисептированной древесины хвойных пород, защищенные от увлажнения лакокрасочными или другими покрытиями.

Швы между стеклоблоками, а также места сопряжения стеклобетонных элементов со стеной следует с внутренней и наружной сторон заделывать герметизирующими мастиками или растворами. Между стекложелезобетонными элементами и стеной должны быть предусмотрены зазоры для погашения температурных деформаций, заполняемые упругими биостойкими материалами.

5.14. Для проветривания помещений в оконных переплетах необходимо предусматривать открывающиеся фрамуги или форточки, расположенные в верхней части проемов. Фрамуги и форточки должны быть изолированы от пространства между переплетами коробами.

Притворы створных частей окон со стороны помещений следует уплотнять упругими водостойкими прокладками (полиуретановыми, из губчатой резины и др.). Стекла оконных переплетов со стороны помещений должны устанавливаться на водостойких замазках или упругих водостойких прокладках.

5.15. Оконные проемы помещений с мокрым и влажным режимами вместо подоконных досок должны быть откосы с уклоном, облицованные глазурованными или другими водостойкими плитками.

5.16. В помещениях с мокрым и влажным режимами стены и перегородки следует облицовывать на всю высоту керамическими, полимерными или стеклянными плитками. Допускается облицовка стен на высоту 1,8 м от уровня стен пола, а выше облицовки - окраска водостойкими красками. Для отделки помещений следует предусматривать материалы светлых тонов.

Стены парильных помещений следует отделывать древесиной лиственных пород (береза, липа, осина или лиственница).

Полок в парильных помещениях следует предусматривать деревянным из березы, липы или осины.

5.17. Для отделки помещений допускается использовать полимерные материалы согласно перечню, утвержденному.

5.18. Конструкции купально-плавательного бассейна бань должны отвечать требованиям СНиП по проектированию спортивных сооружений, в части закрытых бассейнов.

5.19. Для теплотехнических расчетов наружных ограждающих конструкций раздевальных и залов ванн бассейнов

относительную влажность следует принимать 67%, а температуру - плюс 27°C, а в помещениях мыльных, парильных относительную влажность принимать 85%, а температуру в парильных принимать 65°C.

## 6. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

6.1. Теплоснабжение, отопление и вентиляцию бань и банно-оздоровительных комплексов следует проектировать в соответствии с главой СНиП по проектированию отопления, вентиляции и кондиционированного воздуха.

6.2. Снабжение бань и банно-оздоровительных комплексов горячей водой должно предусматриваться от ТЭЦ или от районных котельных, а при отсутствии их от собственной котельной бани.

6.3. Для бань и банно-оздоровительных комплексов следует предусматривать центральное отопление и приточно-вытяжную вентиляцию с искусственным побуждением.

6.4. Баням 2 разряда и менее допускается предусматривать отопление и вентиляцию с естественным побуждением.

6.5. Для центральных систем отопления бань и банно-оздоровительных комплексов в качестве теплоносителя следует предусматривать воду температурой 95°C.

6.6. При проектировании отопления помещений мыльных, парильных, ванных и душевых, ограждающие конструкции которых не являются наружными стенами, покрытиями или чердачными покрытиями следует проверять достаточность числа нагревательных приборов для каждого периода года.

В качестве теплоносителя для систем вентиляции и воздушного отопления следует применять воду температурой до 150°C.

6.7. Применение пара для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения допускается при технико-экономическом обосновании.

6.8. Подачу теплоносителя в нагревательные приборы систем центрального отопления следует предусматривать в банях менее чем одним трубопроводом для всех помещений:

в банях на 50 мест и более двумя трубопроводами:

одним - для нагревательных приборов, расположенных в помещениях, ограждающие конструкции которых являются наружными стенами, покрытиями или чердачными перекрытиями, другим - для остальных помещений.

6.9. Подачу пара в парильные непосредственно из котельной предусматривать не допускается.

6.10. В помещениях раздевальных, мыльных, душевых, купальных бассейнов допускается предусматривать устройство воздушного отопления, совмещенного с приточной вентиляцией без рециркуляции воздуха, но с учетом возможности рециркуляции воздуха в нерабочее время.

6.11. Температуру воздуха для проектирования систем отопления, а также вентиляции для холодного периода года и кратность воздухообмена в помещениях бани следует принимать по таблице 1.

Таблица 1

Помещение	Температура воздуха в помещении в °С	Кратность воздухообмена в помещениях в час	
		Приток	Вытяжка
1	2	3	4
Вестибюль с гардеробом	18	2	-
Ожидальные	18	2	-
Раздевальные	25	2,5	2
Мыльные	30	8	9
Тамбуры между мыльной и раздевальной	25	10	-
Душевые (с открытыми кабинами)	25	10	11
Парильные	40	-	5 (периодическое действия при отсутствии людей)
Ванные кабины (закрытые)	25	6	7
Душевые (с закрытыми кабинами)	25	10	11
Помещения купально-плавательных бассейнов	26	По расчету, но не менее 80	



		м <sup>3</sup> /ч наружного воздуха на одного посетителя	
Помещения оздоровительных душей	26	10	11
Помещения оздоровительных ванн	25	5	4
Массажные	22	4	5
Фортарий	25	По расчету	
Комнаты отдыха	22	3	3
Парикмахерские	18	-	2
Мастерские мелкого ремонта одежды	16	-	1
Буфеты, кафе	18	2	3
Кабинет врача	20	-	1
Комнаты обслуживающего персонала	18	-	1
Комната приема пищи	18	-	1
Кладовые	15	-	1
Уборные при раздевальных	20	-	50 м <sup>3</sup> /ч на каждый унитаз
Помещения для запасных баков для воды	5	-	0,5
Насосно-фильтровальные	16	2	3
Склады:			
баллонов с хлором	10	5*)	12
Реагентов, хозяйственных химикатов	10	-	2
Зал ритмической гимнастики, залы тренажеров и помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	18	По расчету, но не менее 80 м <sup>3</sup> /ч на одного занимающегося	
Хлораторные в бассейнах	16	10	12
Хлораторные с применением электролизных установок напорного типа (с электролизной циркуляционной воды).	16	2	2

\*) Кроме того, должен быть предусмотрен естественный приток воздуха не менее чем в однократный объем в 1 час.

#### Примечания:

1. Для возмещения вытяжки из ванных и душевых кабин следует предусматривать поступления воздуха в них через раздевальные при кабинках. Для этой цели в верхней части перегородок ванных и душевых кабин следует предусматривать решетки и сетки.

2. При теплотехнических расчетах наружных ограждающих конструкций температуру воздуха в парильных необходимо принимать равной 65°C, в бассейнах плюс 27°C.

3. Относительную влажность воздуха следует принимать в парильных 85%. В помещениях купально-плавательных, мыльных, душевых и ванных кабинках - 75%, в залах ванн бассейна - 67%.

4. В качестве нагревательных приборов следует принимать радиаторы.

6.12. В банях на 50 мест и более следует предусматривать обогрев полов помещений раздевальных и обходных дорожек бассейнов регистрами из гладких труб, укладываемыми в конструкцию пола. Температуру поверхности пола и обходных дорожек следует принимать 31°C.

6.13. В помещениях с влажным и мокрым режимами предусматривать в наружных стенах ниши для размещения нагревательных приборов не допускается.

6.14. Прокладку трубопроводов отопления и теплоснабжения следует предусматривать открытой. В помещениях с мокрым режимом трубопроводы в местах прохода через стены, перегородки и перекрытия должны быть заключены в гильзы с гидроизоляцией.

6.15. В банях на 200 мест и более, сооружаемых в районах с температурой наружного воздуха минус 15°C (параметры "Б") и ниже в тамбурах входных дверей следует предусматривать устройство воздушно-тепловых завес.

6.16. Воздухообмены в помещениях купально-плавательных бассейнов и фотариев следует определять из условия удаления излишков явного тепла и влаги при расчетных параметрах наружного воздуха "А".

6.17. Подачу приточного воздуха во все помещения следует предусматривать в верхнюю зону, а в помещения купально-плавательных бассейнов - в нижнюю и частично в верхнюю зоны.

6.18. Скорость движения воздуха в зонах пребывания моющихся следует принимать при проектировании не более:

0,15 м/с - в раздевальных, мыльных, душевых, закрытых душевых и ваннных кабин, фотариях;

0,2 м/с - в помещениях купально-плавательных бассейнов, оздоровительных душей и ванн;

0,5 м/с - в остальных помещениях.

6.19. Размещение вентиляционных каналов в толще наружных и внутренних стен помещений с мокрым и влажным режимами предусматривать не допускается.

6.20. Вытяжные воздуховоды из помещений с мокрым режимом следует предусматривать с уклоном в сторону движения воздуха и устройства для отвода конденсата.

6.21. Тип печи-каменки определяется заданием на проектирование в соответствии с технико-экономическим обоснованием.

При использовании печей каменок на газообразном топливе необходимо предусматривать установку приборов автоматики безопасности горения.

6.22. Размещение вентиляционных каналов в наружных и внутренних стенах в помещениях с мокрым и влажным режимами не допускается.

## 7. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

7.1. Водопровод и канализация бань и банно-оздоровительных комплексов следует проектировать в соответствии с главой СНИП по проектированию внутренних водопровод и канализация зданий.

7.2. Качество воды должно удовлетворять требованиям государственного стандарта на питьевую воду (ГОСТ 2874-82\*).

7.3. В банях следует предусматривать две системы водопровода:

Хозяйственно-питьевую - от наружных сетей;

Производственную - от запасных уравнильных баков.

7.4. К системе хозяйственно-питьевого водопровода следует присоединять санитарные приборы, устанавливаемые в раздевальных, уборных, буфетах, парикмахерских, купально-плавательные бассейны, оздоровительные души, а также внутренние и наружные поливочные краны.

7.5. К системе производственного водопровода следует присоединять санитарные приборы, устанавливаемые в мыльных, парильных, душевых, ваннных, а также контрастные микробассейны.

7.6. Для уборки помещений мыльных, парильных, душевых и обходных дорожек бассейнов следует предусматривать поливочные краны холодной и горячей воды.

7.7. В банях более чем на 50 мест умягчение воды жесткостью более 7 ми-экв/л следует предусматривать в соответствии со СНИП по проектированию водоснабжения.

7.8. В банях и банно-оздоровительных комплексах высшего разряда следует предусматривать два ввода водопровода.

7.9. Водоразборные колонки в банях должны иметь краны пробочного типа.

7.10. Для управления оздоровительным душем должны предусматриваться кафедры.

Холодную и горячую воду для оздоровительных душей следует подавать насосами под давлением 30 м.в.ст. от специальных баков холодной и горячей воды.

7.11. Запасные уравнильные баки холодной и горячей воды при водоснабжении от городского или поселкового водопровода должны быть рассчитаны на получасовой расход воды, а при водоснабжении из местных водисточников - на часовой расход воды.

7.12. Нормы водопотребления, расчетные расходы воды, расчетные напоры у приборов следует предусматривать в соответствии со СНИП по проектированию внутреннего водопровода и канализации зданий.

При этом расчетный расход воды следует определять как сумму расходов воды на принятые в проекте виды обслуживания.

7.13. Высота установки запасных уравнильных баков должна обеспечить требуемый напор у приборов системы производственного водопровода.

7.14. Оборудование запасных уравнильных баков следует предусматривать в соответствии со СНИП по проектированию внутреннего водопровода и канализации зданий.

7.15. Вода от запасных уравнильных баков подается к водоразборным колонкам и душам.

7.16. При проектировании купально-плавательных бассейнов в банях надлежит соблюдать нормы проектирования "Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения".

7.17. В купально-плавательных бассейнах следует предусматривать водообмен с рециркуляцией воды (многократное использование с очисткой, дезинфекцией и одновременным пополнением убыли свежей водой).

7.18. В банях должны предусматриваться раздевальные сети производственной и бытовой канализации.

7.19. Отвод сточных вод с полов помещений с мокрым режимом следует предусматривать через трапы диаметром 50 и 100 мм.

7.20. В тамбурах между раздевальными и мыльными или душевыми следует предусматривать трапы диаметром 50 мм.

7.21. На проходах в мыльных устанавливаются трапы не допускается. Сток воды осуществляется в лотки.

7.22. В неканализованных районах населенных пунктов необходимо предусматривать устройство местных очистных сооружений. Метод очистки и место сброса сточных вод следует согласовывать с органами Государственного санитарного надзора.

## **8. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА**

8.1. Электротехнические установки бань и банно-оздоровительных комплексов должны соответствовать требованиям настоящей главы, а также "Правилам устройства электроустановок" (ПУЭ).

8.2. По обеспечению надежности электроснабжения бани с числом мест менее 100 относятся к III категории, а бани на 100 мест и более - ко II категории.

8.3. Размещение вводно-распределительного устройства под помещениями купально-плавательных бассейнов, мыльных, парных, ванных, душевых и уборных запрещается.

Установка выключателей в вышеуказанных помещениях не допускается.

8.4. Искусственное освещение должно проектироваться в соответствии со СНиП по проектированию искусственного освещения.

В вестибюлях, коридорах, раздевальных, мыльных, душевых, парных, бассейнах и на лестничных клетках (при числе светильников больше одного) необходимо предусматривать аварийное освещение для эвакуации людей.

8.5. Светильники в помещениях с мокрым и влажным режимом должны быть с соответствующей степенью защиты.

В парильных должны устанавливаться светильники с лампами накаливания, с термостойким стеклом, защищенным мелкоячеистой сеткой для предохранения людей от падения осколков стекла.

8.6. Внутренние электросети бань должны выполняться проводами и кабелями с алюминиевыми жилами.

8.7. В парных сеть электроосвещения должна выполняться проводами с медными жилами, с нагревостойкой изоляцией. Данная проводка должна выполняться открыто, беструбной (крепление скобами к стенам и потолку), с обмоткой проводов асбестовым шнуром.

8.8. Электропроводка от электрокаменки до шкафа управления должна выполняться проводами с медными жилами, с нагревостойкой изоляцией, прокладываемыми в стальных трубах в бетонной подготовке пола.

8.9. В банях и банно-оздоровительных комплексах следует предусматривать защитное зануление.

В парильных с электрокаменками необходимо предусматривать сетку выравнивания потенциала, выполняемую из круглой стали диаметром 6 мм (ячейки сетки 250 × 250 мм). Сетка выравнивания потенциала укладывается поверх слоя гидроизоляции в бетонной подготовке пола и соединяется сваркой с контуром из полосовой стали 4 × 25, выполненным по периметру парной.

Проектом необходимо предусматривать гальваническую связь контуров парильных с нулевой шиной вводно-распределительного устройства полосовой сталью 4 × 40.

## **9. СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ**

9.1. В помещениях бань вне зависимости от вместимости оборудуется сеть проводного вещания.

9.2. Бани любой вместимости должны быть оборудованы телефонной связью от сетей Министерства связи РФ.

9.3. В банях высшего разряда допускается устройство внутренней телефонной связи.

9.4. В банях I и высшего разрядов следует предусматривать электрочасофикацию.

## **10. АВТОМАТИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ**

10.1. В банях должны быть автоматизированы процессы поддержания температуры воздуха в помещениях, т.е. работа обще-обменной вентиляции, воздушно-тепловых завес и теплового пункта.

10.2. В банях I и высшего разрядов предусмотреть автоматическое управление по поддержанию температуры поверхности пола в раздевальных и обходных дорожках бассейнов.

10.3. В запасных уравнильных баках для холодной и горячей воды необходимо устанавливать указатели уровня воды со световой и звуковой сигнализацией.

10.4. Управление водообменом воды в купально-плавательных бассейнах.

10.5. В банях свыше 50 мест рекомендуется предусматривать диспетчерский пункт (операторскую) для управления и контроля за поддержанием температуры воздуха в помещениях бани, поверхности пола в раздевальных и обходных дорожках бассейнов, уровня горячей и холодной воды в запасных уравнильных баках.

10.6. В тепловом пункте предусмотреть контроль и регистрацию основных технологических параметров: расхода температуры, давления.

## 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ В СЕВЕРНОЙ КЛИМАТИЧЕСКОЙ ЗОНЕ

11.1. При осуществлении строительства по 1 принципу, устройство цокольных и подвальных этажей не допускается.

11.2. Количество входов в здание следует предусматривать, по возможности, наименьшим с учетом требований эвакуации.

11.3. В 1 подзоне расположение и конструктивное решение входов должны обеспечивать беспрепятственный вход и выход в период метелей и снежных заносов, для чего входы следует предусматривать преимущественно с наветренной стороны зданий (по зимней розе ветров) или в стенах располагаемых по преимущественному направлению зимних ветров.

11.4. Входы должны быть с двойными тамбурами. Направление движения через тамбуры должно осуществляться с поворотом.

11.5. При строительстве бань и банно-оздоровительных комплексов под 1 этажом необходимо предусматривать техническое подполье для размещения в нем инженерных коммуникаций.

11.6. Высоту технического подполья до низа выступающих конструкций должна быть не менее 1,9 м.

11.7. В зданиях, сооружаемых по 1 принципу, высота крылец не нормируется. Высоту крыльца следует принимать наименьшей за счет максимально возможного понижения отметки пола входа в здание, что может быть достигнуто путем устройства внутренних лестниц в вестибюлях и других входных помещениях, а также путем удлинения первого марша в лестничных клетках.

11.8. Рекомендуются, по возможности, избегать сложных по конфигурации планов зданий и сочетания в одном здании различных по высоте объемов.

11.9. Предусматриваемые стоянки автомобилей личного пользования в 1 подзоне следует защищать от снежных заносов.

Приложение 1.

Профессия	Группа производственных процессов
1	2
Банщик мыльного и ванно-душевого отделения, уборщик производственных помещений, трапони́ст	2В
Билетный контроллер, приемщик ценностей, гардеробщик	1А
Кастелянша, слесарь, электромонтер, машинист (кочегар котлов), моторист бойлерных установок, плотник, столяр, подсобный рабочий по подаче топлива, мозолист, массажист	1Б

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

*Классификация бань и банно-оздоровительных комплексов*

*Требования к противопожарной безопасности*

### 2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

### 3. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

### 4. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ С ДЕТЬМИ

### 5. КОНСТРУКЦИИ И ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ С МОКРЫМ И ВЛАЖНЫМ РЕЖИМОМ

### 6. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

### 7. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

### 8. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА

### 9. СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ

### 10. АВТОМАТИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ

### 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ В СЕВЕРНОЙ КЛИМАТИЧЕСКОЙ ЗОНЕ